



Załącznik nr 3
do Regulaminu naboru wniosków
o dofinansowanie w ramach
programu Priorytetowego
„Ciepłe Mieszkanie”

Kryteria wyboru przedsięwzięcia dla Części 1)-3)

KRYTERIA DOSTĘPU				
LP.	NAZWA KRYTERIUM	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
1	Wniosek jest złożony w terminie określonym w regulaminie naboru			
2	Wniosek jest złożony na obowiązującym formularzu i w wymaganej formie			
3	Wniosek jest kompletny i prawidłowo podpisany, wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku oraz dołączono wszystkie wymagane załączniki			
4	Wnioskodawca mieści się w katalogu Beneficjentów, określonym w Programie Priorytetowym			
5	Cel i rodzaj przedsięwzięcia jest zgodny z Programem Priorytetowym			
6	Okres realizacji przedsięwzięcia jest zgodny z Programem Priorytetowym			
7	Forma i intensywność wnioskowanego dofinansowania są zgodne z Programem Priorytetowym			
KRYTERIA JAKOŚCIOWE				
LP.	NAZWA KRYTERIUM	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
1	Wnioskodawca posiada zgodę na realizację przedsięwzięcia wyrażoną przez współmałżonka (w przypadku wspólności majątkowej)			
2	Wnioskodawca posiada zgodę na realizację przedsięwzięcia wyrażoną przez wszystkich współwłaścicieli lokalu lub uprawnionych z tytułu wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego			
3	Wnioskodawca posiada umowę najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy oraz zgodę gminy na realizację tego przedsięwzięcia			
4	Przedsięwzięcie nie zostało rozpoczęte			
5	Przewidywana data zakończenia przedsięwzięcia jest zgodna z regulaminem (nie później niż 31.12.2025r.)			
6	Lokal mieszkalny, w którym ma zostać przeprowadzone przedsięwzięcie, jest położony na terenie Gminy Krzemieniewo			
7	Wniosek dotyczy lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
8	Wnioskodawca jest właścicielem/współwłaścicielem posiadającym ograniczone prawo rzeczowe/wspólne ograniczone prawo rzeczowe do lokalu			
9	Na ten lokal mieszkalny nie uzyskano wcześniej dofinansowania w ramach Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie			
10	W lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym nie jest prowadzona działalność gospodarcza lub prowadzona działalność gospodarcza nie przekracza 30% powierzchni całkowitej lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
11	W ramach przedsięwzięcia zostanie zlikwidowane dotychczasowe nieefektywne źródło ciepła na paliwo stałe			
12	Zaznaczono oświadczenie dot. wymiany/likwidacji wszystkich źródeł ciepła na paliwo stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 3035 i oświadczone, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w lokalu mieszkalnym wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwały antysmogowej ¹ obowiązujących na terenie położenia budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny			
13	Oświadczone, że dane dot. dochodów są prawdziwe, pełne, a także, że zapoznano się z warunkami udzielania dofinansowania i zobowiązano się do udostępnienia dokumentów potwierdzających powyższe dane na żądanie upoważnionych podmiotów			
14	Zaznaczono pole informujące, że zapoznano się z oświadczeniami zawartymi we wniosku			
15	W przypadku podwyższonego i najwyższego poziomu dofinansowania do wniosku dołączono zaświadczenie wskazujące przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wnioskodawcy/potwierdzające ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie.			

¹ Przez uchwały antysmogowe rozumie się uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska.



Kryteria wyboru przedsięwzięcia dla Części 4)

KRYTERIA DOSTĘPU				
LP.	NAZWA KRYTERIUM	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
1	Wniosek jest złożony w terminie określonym w regulaminie naboru			
2	Wniosek jest złożony na obowiązującym formularzu i w wymaganej formie			
3	Wniosek jest kompletny i prawidłowo podpisany, wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku oraz dołączono wszystkie wymagane załączniki			
4	Wnioskodawca mieści się w katalogu Beneficjentów, określonym w Programie Priorytetowym			
5	Cel i rodzaj przedsięwzięcia jest zgodny z Programem Priorytetowym			
6	Okres realizacji przedsięwzięcia jest zgodny z Programem Priorytetowym			
7	Forma i intensywność wnioskowanego dofinansowania są zgodne z Programem Priorytetowym			
KRYTERIA JAKOŚCIOWE				
LP.	NAZWA KRYTERIUM	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
1	Wnioskodawca posiada uchwałę powołującej zarząd lub umowę powierzającą zarządzenie nieruchomością zarządcy podmiot reprezentujący wspólnotę mieszkaniową			
2	Wnioskodawca posiada zgodę wszystkich właścicieli wchodzących w skład wspólnoty na zmianę ogrzewania, wyrażona w formie uchwały			
3	Wnioskodawca posiada oświadczenia o wyznaczeniu jednego pełnomocnika upoważnionego do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dofinansowania, w tym do zawarcia umowy o udzielenie dofinansowania			
4	Wnioskodawca posiada zestawienie lokali objętych wnioskiem o udzielenie dofinansowania, ze wskazaniem ich właściciela poświadczony przez zarządcę			
5	Przedsięwzięcie nie zostało rozpoczęte			
6	Przewidywana data zakończenia przedsięwzięcia jest zgodna z regulaminem (nie później niż 31.12.2025r.)			
7	Wniosek dotyczy wspólnoty mieszkaniowej w budynku wielorodzinnym			
8	Wspólnota mieszkaniowa, w którym ma zostać przeprowadzone przedsięwzięcie, jest położona na terenie Gminy Krzemieniewo			
9	Dla jednej wspólnoty mieszkaniowej może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie			
10	Na ten budynek mieszkalny nie uzyskano wcześniej dofinansowania w ramach Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie			
11	W przypadku zakupu i montażu źródła ciepła, budynek mieszkalny nie jest podłączony do sieci ciepłowniczej			
12	W ramach przedsięwzięcia zostanie zlikwidowane dotychczasowe nieefektywne źródło ciepła na paliwo stałe			
13	Zaznaczono oświadczenie dot. wymiany/likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 i oświadczone, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych ² obowiązujących na terenie położenia budynku mieszkalnego			
14	W budynku mieszkalnym nie jest prowadzona działalność gospodarcza lub prowadzona działalność gospodarcza nie przekracza 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego			
15	Zaznaczono pole informujące, że zapoznano się z oświadczeniami zawartymi we wniosku			
16	W przypadku dofinansowania zakresu rzeczowego wskazanego w tabeli 3 załącznika 1a do programu przeprowadzi audyt energetyczny oraz wykona ekspertyzę ornitologiczną i chiropterologiczną nie później niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia a zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie			

² Przez uchwały antysmogowe rozumie się uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska.